

212 550 €

**VENTE MAISON PLOUFRAGAN** 

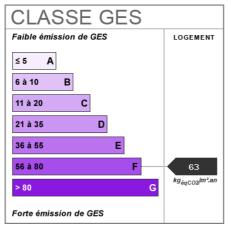
02 96 33 06 06

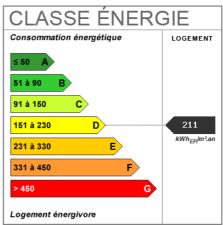
Nestenn Saint Brieuc 3 rue Saint François 22000 Saint Brieuc

N° Mandat: 7351 / Réf: 7351

OPPORTUNITE NESTENN SAINT BRIEUC !!! Nous vous proposons cette maison située dans un quartier calme et recherché à proximité immédiate : des commerces à moins de 3 minutes en voiture, transports et écoles à 5 minutes à pied. Elle se compose d'une cuisine ouvrant sur une véranda disposant d'une vue imprenable sur St Brieuc, un salon séjour lumineux avec balcon, 4 chambres dont 2 en RDC, salle de bains, salle d'eau WC à chaque étage. Un garage. Sous-sol comprenant une partie atelier et espaces de stockage. Jardin clos bien exposé. Le plus : son grenier aménageable ! Possibilité de diviser pour créer plusieurs logements. Contactez nous vite au 02 96 33 06 06 pour la visiter !!







- \* Prix hors honoraires agence : 200 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 6.28% TTC

