189 670 €

Maison 3 chambres quartier Beauvallon

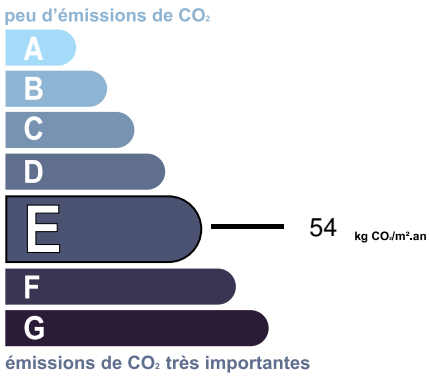
02 96 33 06 06

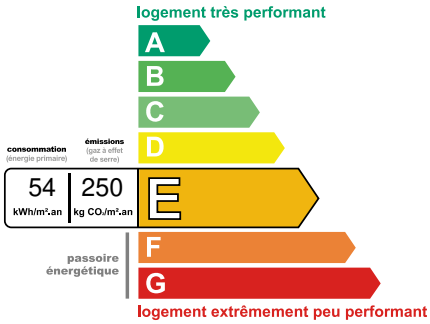
Nestenn Saint Brieuc
3 rue Saint François
22000 Saint Brieuc

N° Mandat : 7212 / Réf : CN7212

SEULEMENT CHEZ NESTENN ! Venez découvrir cette superbe maison quartier BEAUVALLON avec jardin comprenant 3 chambres. Vous trouverez au rez-de-chaussée une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un salon séjour. Au premier étage, un palier dessert trois grandes chambres, une salle de bain avec WC. Cette maison toujours bien entretenue dispose de menuiseries extérieures en PVC double vitrage, d'un garage avec buanderie, et d'un grand sous-sol. Une terrasse exposée plein sud avec un joli jardin. N'attendez-pas, contactez-nous vite pour venir la visiter en rappelant la référence CN7212. A bientôt dans votre agence Nestenn de Saint-Brieuc !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

4 pièces | 3 chambres | 70 m² habitables | Entre 347 m² et 383 m² de terrain





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 200 € et 1 680 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 178 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 6.56% TTC